



La experiencia del Urbanismo Social de Medellín se puede replicar en Arequipa

Por Carlos Timaná

La experiencia del Urbanismo Social de Medellín se puede replicar en Arequipa

Por: Carlos Timaná Kure¹.



Fuente: Empresa de Desarrollo Urbano – EDU²

La zona aledaña a la quebrada -torrentera- Juan Bobo en la zona nororiental de Medellín era más que precaria hasta hace algunos años, además de la calidad de las construcciones a sus costados, casas hechas con materiales endebles, reciclados y vulnerables a la creciente de sus aguas, fenómenos conexos presentes en el territorio como el pandillaje, sumían a sus habitantes en una espiral de pobreza y permanente vulnerabilidad frente a los fenómenos naturales como ante la amenaza de la violencia homicida.

Para enfrentar esta delicada situación la administración del Municipio de Medellín, inspirados en los avances de lo que se ha denominado urbanismo social “un instrumento de inclusión espacial y construcción de equidad en el acceso a las posibilidades, busca hacer intervenciones en las zonas marginales de la ciudad de forma integral con un fuerte componente social y de participación ciudadana”³.

Con la financiación de la cooperación francesa, el acompañamiento de las universidades y el compromiso y voluntad política tanto de las autoridades como de los técnicos del Municipio de Medellín se desarrolló la intervención para atender el dramático diagnóstico que padecía esa zona de la ciudad y que sirviera para medir la efectividad que un conjunto de acciones integrales podría generar en la dinámica presente en dicho territorio.

Bajo el modelo de Desarrollo Humano Integral, los antecedentes del programa Favela-Bairro en Río de Janeiro (Brasil) y emplear la metodología del Laboratorio

¹ Polítólogo y Magister en Gobierno y Políticas Públicas, Director del Centro de Gobierno José Luis Bustamante y Rivero de la Universidad Católica San Pablo de Arequipa (Perú)

² EDU. (2014). Modelo de Transformación Urbana – Proyecto Integral PUI zona nororiental. En: <https://es.slideshare.net/EDUMedellin/modelo-de-transformacin-urbana-proyecto-urbano-integral-pui-zona-nororiental> (revisado: 13/06/19)

³ Ibid, pág. 37.

de Urbanismo de Barcelona (España) se diseña un Proyecto Urbano Integral –PUI- que constó de tres componentes: físico, social e interinstitucional, las cuales se enmarcaron en 4 etapas metodológicas: planificación, formulación, gestión, sostenibilidad y apropiación.

Al enmarcar la situación en las principales variables se definieron acciones puntuales, en el componente físico se planearon la construcción de parques, vías, soluciones de vivienda entre otros, en el componente social se trabajó con las comunidades por medio de reuniones para validar con ellos las intervenciones que en las distintas áreas se querían realizar mientras que en el componente interinstitucional a partir del mapa de necesidades se buscó disponer la oferta de servicios y programas públicos en esta zona, desde guarderías infantiles del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- que es de carácter nacional, pasando por la disposición de Centros de Capacitación para el Emprendimiento –CEDEZO- que es de carácter municipal, entre otros.

Esta iniciativa, además de haber ganado el Premio Internacional de Dubai a las Mejores Prácticas para mejorar las condiciones de vida, lo más importante es que cambió radicalmente la vida de los habitantes aledaños a la quebrada para tener acceso a bienes públicos y dignificó más su vida.

La experiencia de la Quebrada Juan Bobo, del PUI de la zona nororiental de Medellín dejó varios aprendizajes que sirven para enfrentar mejor desafíos como la informalidad económica, la vivienda informal, la ausencia de las instituciones públicas en el territorio y el lastre de no contar con una acertada planificación son compartidos por la mayoría de las ciudades latinoamericanas, como es el caso de Arequipa y es por esto el Centro de Gobierno José Luis Bustamante y Rivero de la UCSP en colaboración con la Universidad Pontificia Bolivariana ofrece en el sur del Perú el Diplomado en Planeamiento Territorial y Administración Pública con doble certificación para que juntos respondamos a los grandes desafíos que enfrentamos. Los esperamos.